



Gemeinderatsfraktion FREIE WÄHLER Alfter
c/o Bolko Graf Schweinitz
Tonnenpütz 24
53347 Alfter

Alfter, den 12.06.2020

An

Mitglieder des Aufsichtsrates der Wirtschaftsförderung Alfter GmbH:
Luise Wiechert,
Bürgermeister Herr Dr. Schumacher,
Wilhelm Windhuis

Kämmerer der Gemeinde Alfter Nico Heinrich

Bürgermeister Dr. Schumacher

Antrag der Ratsfraktion FREIE WÄHLER Alfter zur Gemeinderatssitzung am 25.6.2020:

1. Bericht des Aufsichtsrates der Wirtschaftsförderung Alfter GmbH zu den Ergebnissen der Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen der Projekte Buschkauler Feld und Alfter Nord.

2. Bericht der Verwaltung der Gemeinde Alfter zu den Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen der Projekte Buschkauler Feld und Alfter Nord.

Sehr geehrter Herr Dr. Schumacher, sehr geehrte Frau Wiechert, sehr geehrter Herr Windhuis, sehr geehrter Heinrich,

wiederholt haben die Fraktion der FREIEN WÄHLER Alfter und ihre Ratsmitglieder deutlich gemacht, dass wir zur Entscheidungsfindung zum Fortgang der weiteren Planung Kenntnis des Standes der Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen und Berechnungen der Gemeinde Alfter und der Wirtschaftsförderung Alfter GmbH zu den Vorhaben Buschkauler Feld und Alfter Nord erhalten möchten und für unsere Arbeit zur verantwortungsvollen Abwägung als Gemeinderatsmitglieder benötigen. Beide Projekte sind im mehrstelligen Millionenbereich anzusiedeln, dies keineswegs an der Untergrenze davon.

Trotz mehrfacher Nachfragen in den Ausschüssen und im Rat haben wir diese Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen bis heute nicht erhalten. Zu der vom Planer Herrn Thielecke 2016 vorgelegten Abschätzung der Folgekosten für die Gemeinde, die

mittlerweile aufgrund des mehrfach geänderten Planes nicht mehr aktuell sein dürfte, hatten wir bereits zahlreiche Fragen eingereicht und Fehler sowie Unvollständigkeiten bemängelt. Bis heute haben wir trotz Zusage von Herrn Thielecke keine Antwort oder Nachbesserung erhalten haben.

Am Donnerstag den 18.6.2020 berät der Ausschuss für Gemeindeentwicklung zu beiden Plangebieten weiter, ohne dass dem Rat oder seinen Ausschüssen Ergebnisse der Wirtschaftlichkeitsberechnungen vorliegen.

Wir fordern daher den Aufsichtsrat, den Bürgermeister und den Kämmerer je nach Zuständigkeit auf,

1. den Mitgliedern des Gemeinderates die Ergebnisse der Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen, ermittelt durch die Wirtschaftsförderung Alfter GmbH zu beiden Planungsvorhaben auf der Grundlage des Ratsbeschlusses vom 26.09.2019 (Vorlage 10-1-362), hilfsweise auf der Grundlage des § 113 Abs. 5 GO in der Gemeinderatssitzung am 25.6.2020 darzustellen und

2. das Ergebnis der gemeindeinternen Untersuchungen zur Wirtschaftlichkeit der beiden Bauleitplanverfahren Buschkauler Feld und Alfter-Nord in der Gemeinderatssitzung am 25.6.2020 vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen,

Sandra Semrau

Bolko Graf Schweinitz

Stellvertretende Fraktionsvorsitzende
FREIE WÄHLER Alfter

Fraktionsvorsitzender